



Industripark Nova

Danmarks nye
nationale industripark

Horsens Kommune

Industripark Nova

Industripark Nova er et stærkt bud på en national industripark, der forener strategisk placering, kompetent planlægning og dokumenteret efterspørgsel fra erhvervslivet.

Med Horsens' voksende arbejdsstyrke og stærke erhvervsprofil vil Industripark Nova blive en drivkraft for innovation, grøn omstilling og eksport – både lokalt, nationalt og internationalt.



Horsens er en moderne industriby med rødder, der strækker sig mere end hundrede år tilbage. Vores stærke industrihistorie er grundlaget for en alsidig erhvervsstruktur med særlige styrker inden for automatiseret produktion og fremstillingsindustri.

Industripark Nova er mere end et nyt erhvervsområde – det er en strategisk satsning, der forstærker Horsens' position som industriby ved at udnytte vores historiske styrker, geografiske fordele og dokumenterede erhvervsattraktivitet.

Med over 2 millioner kvadratmeter solgt erhvervsjord i perioden 2020 – 2024 og mere end 600.000 kvadratmeter nyopført erhvervsbyggeri fra 2022 – 2024 er Horsens Danmarks førende kommune i både salg af erhvervsjord og erhvervsbyggeri. Samtidig er beskæftigelsen vokset markant – hvor over 7.200 i dag er ansat i industrien. Det viser en tydelig evne til at tiltrække og fastholde produktionsvirksomheder i Horsens.

Det over 800 hektar store erhvervsområde gør det muligt for virksomheder at etablere sig omgående og vokse i fleksible rammer. Området er skabt til fremtidens industri inden for automatiseret produktion, grøn teknologi, biosolutions og fødevarer samt forsvarsindustri.

Med stærk opbakning fra erhvervslivet, uddannelsesinstitutioner samt centrale beslutningstagere, er Industripark Nova klar til at være et nationalt centrum for fremtidens industri – en drivkraft for Danmarks og EU's konkurrenceevne gennem tiltrækning af investeringer, teknologisk udvikling og grøn omstilling.

Horsens står samlet om Industripark Nova, som er en helt oplagt kandidat til en af de kommende fem nationale industriparker.

PETER SØRENSEN
Borgmester, Horsens Kommune

Fremtidens industriknudepunkt i hjertet af Danmark

Industripark Nova er en ambitiøs og strategisk planlagt industripark i Horsens Kommune, der dækker over 800 hektar og er blandt de største erhvervsudviklingsområder i Danmark.

Industriparken er placeret direkte ved E45 i Østjylland – midt i et af landets mest dynamiske vækstområder og med kort afstand til internationale havne, lufthavne og godsbaneterminaler.

Det giver virksomheder i industriparken en unik logistisk fordel og nem adgang til både nationale og globale markeder.



Synlighed

Synlig placering direkte ud til E45



Infrastruktur

Lige ved E45 og afkørsel 55

--- E45/E20



Erhvervshavne



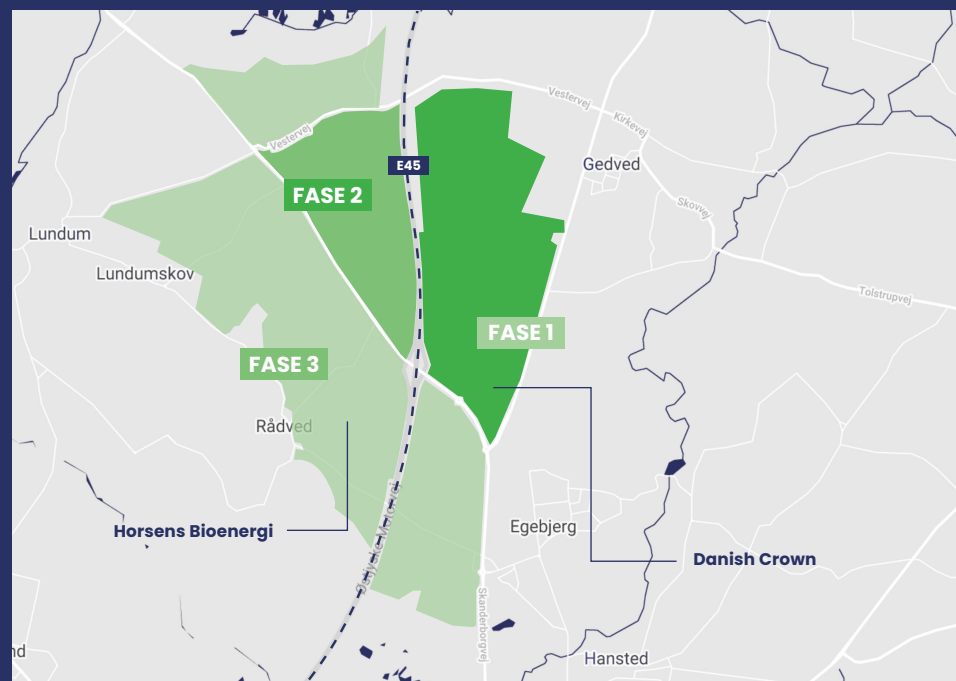
Lufthavne



Godsbaneterminal

Etabler din virksomhed i dag

Tre faser for fleksibel udvikling.



Den faseopdelte tilgang

...gør det muligt for virksomheder at etablere sig omgående – og samtidig være en del af et område, der er gearet til fremtidig ekspansion.

Fase 1
Byg nu
Industriparkens **fase 1** på i alt 233 hektar er lokalplanlagt, byggemodnet og klar til etablering. Her er allerede solgt erhvervsgrunde, og flere virksomheder er på vej. Både Horsens Kommune og private udviklere har erhvervsjord til salg i området, ligesom der er enkelte ledige lejemål, der er egnet – eller kan indrettes – til produktion.

Fase 2
Byg i morgen
Industriparkens **fase 2** på i alt 110 hektar har en godkendt kommune- og helhedsplan og kan hurtigt aktiveres i takt med efterspørgslen. Lokalplan og byggemodning af de første arealer vil være på plads i 2027. Byggesagsbehandling sker sideløbende.

Fase 3
Byg i fremtiden
Industriparkens **fase 3** på i alt 480 hektar er udpeget til fremtidig udvidelse og sikrer, at der er plads til langsigtet vækst og store investeringer.

Et nyt centrum for fremtidens industri

Industripark Nova er målrettet virksomheder inden for:



Moderne produktion og automation, hvor Danmark oplever stigende efterspørgsel på produktionskapacitet, og hvor Horsens har over 7.200 industriarbejdspladser og et velfungerende økosystem for produktion.



Grøn produktion, hvor industriparkens placering tæt på blandt andet biogasproduktion og elinfrastruktur giver stærke muligheder for grøn produktion.



Fødevarer- og biosolutions, hvor Horsens allerede er et centrum med over 7.900 beskæftigede på fødevarerområdet og stærke virksomheder som fx Danish Crown og Hamlet protein. Bioindustrien rummer et stort potentiale for at erstatte fossile løsninger.



Forsvars- og luftfartsproduktion, hvor en ny geopolitisk virkelighed skaber behov for stærke, teknologiske forsyningskæder. Horsens rummer flere forsvarsvirksomheder og stærke uddannelsesmiljøer, der skaber en stærk position for at udvikle fremtidens højteknologiske forsvarsindustri.



Industripark Nova bliver samtidig et naturligt omdrejningspunkt for samarbejde med nationale erhvervsklynger som **MADE, Food & Bio Cluster Denmark, Energy Cluster Denmark og CENSEC**. Det styrker adgang til innovation, testfaciliteter og sektor-symbioser – og understøtter industriparkens rolle som et nyt kraftcenter for fremtidens industri i Danmark.

Eksempler på eksisterende symbioser i området omfatter fx Hamlet Protein, der leverer overskudsvarme til fjernvarmenettet og Danish Crown, der bidrager til biogasproduktion.

Virksomheder vælger Horsens

Placeringen af nationale industriparker bør følge virksomhedernes præferencer. Horsens er en attraktiv destination med både en betydelig og veldokumenteret efterspørgsel.

Horsens Kommune har i de senere år positioneret sig som en af Danmarks stærkeste erhvervskommuner, hvilket afspejles i følgende nøgleparametre:



Salg af erhvervsjord
Over 2 mio. kvadratmeter erhvervsjord solgt siden 2020. Mest af alle kommuner i Danmark



Erhvervsbyggeri
Over 600.000 kvadratmeter erhvervsbyggeri opført i Horsens Kommune fra 2022 – 2024. Mest af alle kommuner i Danmark



Væst i beskæftigelsen
Markant vækst – nu over 7.200 ansatte i industrien

Denne udvikling dokumenterer, at virksomheder ikke blot ønsker at etablere sig i Horsens – de vælger aktivt byen som vækstbase. Virksomhedernes efterspørgslen er derfor ikke blot en prognose – men en **realitet**.

Horsens Kommune har i øjeblikket flere konkrete dialoger med virksomheder omkring etablering af ny produktion i Industripark Nova.



Bred efterspørgsel efter produktionskapacitet i Danmark

Industripark Nova i Horsens adresserer den stigende efterspørgsel efter moderne produktionsfaciliteter i Danmark. I perioden 2022–2024 har Invest in Denmark arbejdet med 174 investeringsprojekter, hvor næsten en tredjedel vedrører produktion.

Af disse projekter udgør cirka halvdelen en bred vifte af industrier – lige fra fødevarer- og kemisk industri til elektronik og maskinproduktion. Det viser en markant efterspørgsel efter fleksible industriparker, der understøtter flere forskellige typer af industri.

Kvalificeret arbejdskraft

Horsens Kommune har oplevet en betydelig befolkningsvækst over de seneste ti år med en årlig stigning på mere end 1.000 borgere. Med cirka 98.000 indbyggere er Horsens den tiende største kommune i Danmark og den hurtigst voksende kommune uden for hovedstadsområdet.

Udviklingen i antallet af 20–69 årige fra 2024 til 2050 (Kommuner med de 10 højeste vækstrater)

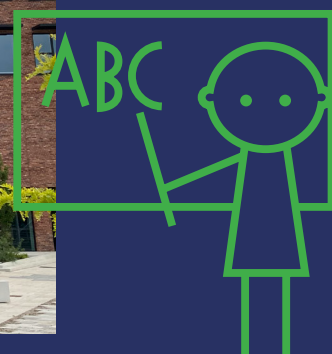
Kommune	2024	2050	Vækst i pct.	Vækst i Antal
Horsens	61.003	72.589	19,0%	11.586
Høje-Taastrup	37.188	43.772	17,7%	6.584
Silkeborg	61.254	71.927	17,4%	10.673
Brøndby	25.124	28.880	14,9%	3.756
Rødovre	28.222	31.338	11,0%	3.116
Aarhus	254.642	275.062	8,0%	20.420
Ballerup	31.567	34.044	7,8%	2.477
Skanderborg	37.947	39.956	5,3%	2.009
Vejle	75.348	79.134	5,0%	3.786
Randers	62.196	64.468	3,7%	2.272

Størst vækst i arbejdsstyrken frem mod 2050
Horsens Kommune forventes at have den største vækst i arbejdsstyrken frem mod 2050. Denne demografiske udvikling er en væsentlig konkurrencefordel for erhvervslivet, idet adgang til kvalificeret arbejdskraft er afgørende for fortsat vækst og udvikling.

Central placering med adgang til stor rekrutteringsbase
Industripark Nova er strategisk placeret midt i det østjyske vækstbånd, hvilket sikrer enestående adgang til arbejdsmarkedet. Over 200.000 potentielle medarbejdere kan nå Industripark Nova inden for 30 minutter, og mere end 1,1 million inden for en times pendling. Denne centrale beliggenhed giver virksomheder i Industripark Nova en solid og bred rekrutteringsbase.

Stærke uddannelser

Horsens er en markant uddannelsesby med robuste erhvervsuddannelser og videregående uddannelser inden for produktion, automation og teknologi. Learnmark Horsens og VIA University College uddanner løbende faglærte og ingeniører der matcher industriens behov. Over 25 % af de unge i kommunen vælger en erhvervsuddannelse direkte efter 9. klasse, hvilket er blandt de højeste andele i landet.



Internationalt udsyn og tilgængelighed

Horsens tilbyder nærhed til flere internationale skoler og engelsksprogede videregående uddannelser. Der er desuden planlagt etablering af en IB-linje på både Horsens Gymnasium og Learnmark Horsens, hvilket understøtter behovet hos internationale virksomheder og medarbejdere og styrker byens internationale profil.

Udvalgte industriuddannelser i Horsens:

- Smed
- Produktør
- Industrioperatør
- Elektriker
- Industriassistent
- Produktionsingeniør
- Softwareingeniør
- Software Technology Engineering
- Global Business Engineering
- ... og mange flere

Kapacitet, planlægning og miljøhensyn

Med fokus på både planlægning og erhvervsudvikling skaber vi de bedste rammer for en attraktiv industripark med vækstpotentiale.

Horsens Kommune har betydelig erfaring med udvikling af store erhvervsområder, herunder fx DSV's nye logistikcenter, som er Nordeuropas største. Horsens Kommune har udviklingen af Industripark Nova som førsteprioritet. Vi har bl.a.

- Tilført ekstra ressourcer til teknik- og miljøområdet for at sikre en endnu hurtigere planlægning og sagsbehandling
- Opstartet planlægningsarbejdet for industriparkens fase 2 og prioriterer lokalplanlægningen som første skridt
- En effektiv erhvervsservice og handlingsorienteret tilgang, der hjælper virksomheder hurtigt i gang. Vi samarbejder tæt med både lokale, regionale og nationale erhvervsfremmeaktører – herunder nationale klynger og Invest in Denmark

Forsyningssikkerhed

Industripark Nova har direkte adgang til kritisk infrastruktur: el, vand, fjernvarme, biogas, spildevand og affaldshåndtering. Det betyder, at virksomheder hurtigt og omkostningseffektivt kan komme i gang med deres aktiviteter – og samtidig tænke i bæredygtige og energieffektive løsninger fra start.



Natur og miljøhensyn

Planlægningen af Industripark Novas forskellige faser tager højde for alle natur- og miljøhensyn, og der er ingen konflikt med nationale interesser.

Derudover arbejder vi aktivt med at integrere eksisterende erhvervssymbioser, som fx deling af overskudsvarme og biogasproduktion i den fremtidige udvikling af industriparken.

Stor opbakning til Industripark Nova

Industripark Nova har opbakning fra et enigt byråd og er et prioriteret projekt, som vi – i fællesskab med erhvervslivet – er klar til at realisere.



Der er dialog med flere virksomheder om etablering i Industripark Nova, og der er derudover konkret opbakning til Industripark Nova fra en lang række virksomheder, uddannelsesinstitutioner og fagbevægelse.

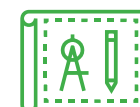
Vi støtter etablering af Industripark Nova:

Business Horsens	Horsens Værktøjsfabrik A/S	HAI A/S	Sdr. Vissing Torvehal
Learnmark Horsens	Jou Quilts	Medarbejderne ApS	Artlinco A/S
VIA University College	Cube Marketing ApS	Hammerglass Danmark ApS	Horsens Køretekniske Anlæg a/s
Erhvervsakademi Dania	JFM	Danske Bank Horsens	KM-Automation APS
Dansk Metal Horsens	Lind Horsens AS	Scandinavia Safe ApS	Horsens Rengøring A/S
Horsens Havn	DATAPEOPLE ApS	EDC Erhverv Ejendoms Centret	JD Byg Entreprise
Rema 1000 Danmark	TMC Telemarketing ApS	Nordal A/S	OM Maskiner APS
M+	Landinspektørfirmaet Land & Plan A/S	Sydbank Horsens	John A Laursen – Tømrer, Murer & Kloakmester A/S
Kitron	4-Control ApS	DANSK VVS IMPORT A/S	John A Laursen Invest aps
Jørgensens Hotel	Blunico A/S	Innohow I/S	Baze A/S
VS Automatic	Succes Med Omtanke ApS	Auxilio ApS	Den Lille Anlægsgartner
Bubble ApS	Louis Nielsen Horsens A/S	Hovedgård Blikkenslagerforretning ApS	Beierholm
Nordicals Erhvervsmægler	Maj Britt Borchert	Profilmeister ApS	Eventsupport Vest ApS
Sensus vitae	PL-SPEDITION A/S	Gardinskinner.dk	Horsens Kommune
BioVita A/S	Lund Maskinfabrik A/S		
Novotek A/S	Ole Have Holding A/S		
ILVA			



Partner

Vi arbejder for og med jer



Grundareal

Erhvervsgrundene udstykkes i størrelse efter jeres behov



Anvendelse

Produktion



Infrastruktur

Lige ved E45 og afkørsel 55



Synlighed

Synlig placering direkte ud til E45



Se mere

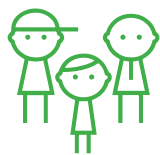
erhvervsgrunde.horsens.dk/nova



Når du køber erhvervsjord i Industripark Nova, får du altid:

- Én fast kontaktperson hos Horsens Kommune
- Hurtig og smidig byggesagsbehandling
- Tilbud om gratis indledende møde med privat rådgiver
- Tilbud om gratis hjælp til rekruttering af medarbejdere
- Et års gratis medlemskab af BusinessHorsens, så du hurtigt bliver en del af et stærkt lokalt netværk
- En stærk kulturby lige om hjørnet, med masser af events og skønne oplevelser året rundt

Horsens i tal



98.000+

Antal indbyggere



7.200+

Antal beskæftigede
i industrien



1.000

Årlig befolkningstilvækst



Central beliggenhed

1 time i bil

1,1 mio. potentielle
medarbejdere
mellem 16-65 år

30 min. i bil

200.000 potentielle
medarbejdere
mellem 16-65 år

--- E45/E20

 Erhvervshavne

 Lufthavne

 Godsbaneterminal

 Videregående uddannelser



Vi står klar til at besvare dine spørgsmål om Industripark Nova.

Peter Sørensen

Borgmester

T: 76 29 20 01

M: peter.soerensen@horsens.dk

Jeppe Keller

Leder af Erhverv, Turisme og
Salg af Erhvervsjord

T: 51 49 02 42

M: jkej@horsens.dk

Charlotte Lyrskov

Kommunaldirektør

T: 30 10 91 66

M: cly@horsens.dk

Bjarke Butt Eriksen

Direktør for Teknik og Miljø

T: 76 29 26 00

M: bbue@horsens.dk

www.horsens.dk

Horsens Kommune